

八建党支部召开支部大会

集团党建

2019年9月17日上午，集团党支部于公司三楼会议室召开支部大会，传达学习上级党委有关文件精神、研究党支部换届选举和党员发展工作等事宜。

会上，芮敬栋副书记带领大家观看新修订的党章视频，并通报了关于夏友华入党积极分子的批复和陈琳列为发展对象的批复。支部大会讨论了陈琳同志的入党问题。大会有表决权的党员15名，应到会15名，实到会13名。大会采取无记名投票的方式进行表决。表决结果：13票赞成，0票反对，0票弃权。大会认为，陈琳同志已基本具备了党员条件，同意接收其为预备党员。

会上葛靖同志与大家共同学习了习近平致中国志愿服务联合会第二届会员代表大会的贺信、2019年上半年区城建局党委工作总结、城建局党委2019年党建工作计划，让支部党员了解党内工作的主要内容，提升党员的政治思想、责任意识，大局意识，组织党员参观红色基地，增加党性修养，增强党组织的凝聚力和战斗力。支部原副书记芮敬栋宣读了党支部换届选举事宜，通过支部党员选举，初步拟定夏木生同志为书记、芮敬栋同志为副书记。臧能贵同志为组织委、尹健同志为宣传委、葛靖同志为纪检委，并报局党委审批。支部书记夏木生作了会议小结。他要求大家深刻领会文件精神，一是要“不忘初心，牢记使命”，做好自己的本职工作。加强个人修养，提升个人品德，同时要加强学习，与时俱进。二是要加强党支部的建设。支部书记进行了自检，并要求党员在企业中要起带头作用，平时党员要多看看学习强国，提升对党和国家的认识度。

会后由葛靖同志收取了2019年党费，八建党支部收缴总支党费为2650元。（葛靖）

集团支部评为区主管局党委先进支部 2名党员评为优秀党员 2人演讲获奖

9月27日区城建局党委开展内容丰富的“不忘初心、牢记使命”主题教育活动，及“时代新人说——我和祖国共成长”演讲比赛。活动中集团党支部被表彰为四个先进党支部之一，经批准集团党支部副书记芮敬栋受支部书记夏木生委派代表党支部登台领奖，同时集团支部2名党员被表彰为党员；2人获演讲比赛优秀奖。

主管局机关全体党员、干部职工、所属单位中层副职以上干部，非公支部书记，所有受表彰人员参加活动。在时代新人说——我和祖国共成长”演讲比赛中集团选派的葛靖和夏友华参加了演讲比赛，并且都获得了优胜奖，由董副局长给他们颁奖。



八建公司党支部被局党委评为2018—2019年度先进党支部，集团党支部副书记芮敬栋受支部书记夏木生委派代表党支部登台领奖。臧能贵和顾敬两位同志被评为优秀共产党员，并在活动现场颁发优秀共产党员。主管局党委书记、局长张启权同志在活动结束后强调了四个“进一步”：进一步开展“不忘初心、牢记使命”主题教育；进一步激发职工爱国、爱党热情；进一步在全局宣传正能量；进一步真抓实干，做好本职工作。活动最后，局机关全体党员、干部职工、所属单位中层副职以上干部、非公支部书记、所有受表彰人员全体起立合唱“我和我的祖国”。（芮敬栋）

创优品牌 满意客户 铸辉煌

依靠平台合作 共赢谋发展

我今天汇报的主题是“依靠平台合作共赢谋发展，创优品牌满意客户铸辉煌”。

有一种感情是互惠互利共前进；有一种动力是唇齿相依齐发展。在我正式加入具有全新意义的南京八建之前，项目部业务量始终很小，1999年担任项目经理到2007年九年间共做了6000万工程，那时做了今年的项目顶着明年的、吃了上顿没下顿、等米下锅的感觉让人迷茫着、困惑着，犹如大海里面航行的一叶小舟，失去航标没有了方向！

2007年那个飘雪的冬天，夏总让我参与溧水人民医院新址拓建项目投标，十多年以来项目部及我本人伴随公司的发展壮大而不断成长，我深深知道作为一个项目经理光靠自己的勤奋努力、脚踏实地难以在建筑市场上站稳脚。关键还得有一个能让自己发挥一技之能的平台。没有踏上南京八建这个大平台之前，我们是多么的艰难地前行。俗话说得好“良禽择木而栖”。此时八建接纳了我，无论在公司还是在建筑市场乃至在社会上，八建让我拥有了一席之地，从此我不是单个的“潘彩军”，而是“南京八建的潘彩军”，新的名称让我内心深处有一种责任感、荣誉感和归属感。从人民医院门诊楼项目起步，到华洲凤凰小镇项目、水岸新都、康利华府项目站在南京八建这个大平台上项目部意气风发迈着坚定的步伐，一步一个脚印前行！曾记得，承揽康利华府一期工程业务的时候，开发商选择施工队伍相当谨慎，对公司及公司领导、项目班子的个人信誉都进行一番细致的考察，如果不依托公司良好的平台和公司领导启动各方面的资源，单靠项目部是绝对拿不下这个项目的，正因为有公司的鼎力支持，项目部持续做了1-3期共2.6亿的工程项目。

以往的工程项目施工，项目资金组织、物资采购及调配、人员配备基本由项目部独自担纲，很多大项目不敢接，想接也接不到，项目部怎么也无法做大做强，一句话实力不强呀！目前项目部的施工面积达26万㎡，工程造价5.06亿（不含18年交付的怡景一期、青林湾二·2、2·3期）。项目部逐渐发展壮大、业务量突飞猛进得益于公司做大做强项目部的决策；得益于公司与项目部合作经营一些体量大、资金投入多的项目。我部先后承担了怡景一期、卧龙湖C6北区、白马金谷佳苑四期项目的施工任务。通过合作经营，从承揽业务阶段到施工阶段再到竣工交付结算阶段，项目部都感到有一股来自公司高层的力量推动着我们向前奋进！公司领导积极向上、认真负责、不辞劳苦的敬业精神时刻敦促着、鞭策着、激励着我们放弃小富即安的心态，丝毫不懈怠，砥砺前行！项目部做大做强之梦正在南京八建这个大平台上逐步实现，我们仍需不忘初心，脚踏实地，真抓实干，爱岗敬业，深刻领会公司的发展理念；积极做公司“诚信于民、品牌效益、科技创新、与时俱进”的经营宗旨的忠实维护者。

在公司各级领导、正确领导和严格要下，我项目部上下同心协力完成了公司下达的一系列任务

集团组织开展工伤预防安全培训

10月26日，为了做好集团的工伤预防工作，有效降低工伤事故及职业病的发生，根据南京市人力资源和社会保障局《关于确定全市2019年度持续改善与现场互动式工伤预防培训企业名单的通知》文件精神，并由市人社局专家来我公司举办《建筑行业安全及工伤预防》专题培训，集团组织全体项目经理、指挥长、工程部全体人员、各项目部班组长、各项目部实名制管理人员共80多人参加。培训活动由集团工程部主持开展。集团常务副总经理葛传生、副总经理高明亮参加培训。

培训主要讲授了五个方面的知识和内容：建筑行业特点、进入施工现场必须掌握的安全知识、施工现场注意事项及工伤知识、常见的安全警示标志以及应急救援等措施、集团近期施工现场存在的问题。

一是建筑行业特点：项目位置固定，作业流动性大，劳动密集型、露天作业、劳动强度大，夏季高温、冬季寒冷，露天作业、交叉作业多，安全事故易发，从业人员构成成分复杂，安全意识不高。建筑行业事故高处坠落占53%左右，坍塌占15%左右，物体打击占11%左右机械伤害占8%左右，触电7%左右，其作伤害5%左右。二是进入施工现场必须掌握的安全知识：一、进行施工现场人员的权利义务。二、应该遵守哪些规定：1、接受安全生产教育培训，2、佩戴个人防护用品，3、特种作业人员必须持证上岗，4、接受安全技术交底、5、哪些安全防护设施不得随意拆改，6、施工现场发生安全事故应如何做？发生事故应立即向管理人员报告；在管理人员的指挥下疏散人群；在管理人员的指挥下积极参与抢救受伤人员；保护好事故现场。三、做一个文明工人。三是施工现场注意事项及工伤知识：1、土方作业主要存在哪些危险和安全隐患事项；基坑安全如何防范；打夯机应如何使用？2、主体结构施工主要存在哪些危险？钢筋作业主要有哪些危险和注意事项；模板施工主要存在哪些危险和注意事项；混凝土作业主要存在哪些危险和注意事项；脚手架作业主要存在哪些危和注意事项险；机械设备使用时主要存在哪些危险和注意事项。3、装修作业主要存在哪些危险和的安全注意事项；4、材料码放区主要存在哪些危险和安全隐患事项；5、生活区主要存在哪些危险和安全隐患事项。6、关于工伤方面的知识：关于工伤的认定、工伤处理流程、工伤申请时限、工伤认定材料。四是常见的安全警示标志以及应急救援等措施。五是集团施工现场检查存在的问题：问题点之一、施工现场（触电）：1.个别三级配电箱门掉落；2.三级配电箱未上锁管理；3.多数三级配电箱接线PE未连接；4.部分配电柜内强电未防护。问题点之二：施工现场发现一处临时用电电线接线时PE线未连接，且接头未采用接线端子法进行连接。存在漏电触电风险。问题点之三、施工现场临边作业时，作业现场仅用警示线标记，且施工人员进行安全防护。存在坠落人坑风险（高处坠落）。问题点之四：1.现场挖土机施工区域未警示施工区域，周边有其他人员在交叉作业在挖土机机械臂作业范围内。存在机械臂伤到周围员工。2.吊车的吊钩未见防脱钩装置。存在吊物时，货物坠落风险（物体打击）。问题点之五、现场配置的急救药品多为防暑降温药品，未见跌打损伤药品。也未放置专门急救药箱中（办公室急救伤害）。（根据培训课件整理归纳）

质量安全

（上接第一版）完善卫星城城镇商贸布局的发展趋势是紧密相通的，其专注于服务汽车经营企业，大力推进汽车流通模式创新和行业健康有序发展，将成为区县汽车商贸示范项目。

南京朗驰集团有限公司副总经理姚建在庆典仪式的贺辞（全文详见本期第二版）中介绍说：南京朗驰集团是以汽车贸易为主导，围绕汽车产业链，提供相关增值服务的贸易和服务供应商，是一个现代大型物流贸易集团。天益汽车商贸服务园的隆重开业，为南京朗驰集团大力拓展溧水区域市场提供了机遇，为溧水及周边区域的汽车消费者带来一份购车修车的便利。下一步，南京朗驰集团将与南京天利置业有限公司（即集团的全资子公司，天益的投资公司）天益强强合作，在天益汽车城共同投资打造集“整车销售、配件供应、维修服务和信息反馈”为一体的专业4S营销服务体系，真正让溧水及周边区域的汽车消费者也能享受到“买车、修车到朗驰，省心、放心又增值”的朗驰品牌特色与优势。

天益启动仪式结束后天益嘉年华活动拉开序幕。首先举行了首台成交汽车丰田埃尔夫的交车仪式，由朗驰天益汽车总经理薛建明及其团队为首位成交客户举行交车仪式。随后不间断地进行了摇号抽奖。在组织开展参观活动的同时，开始了抖音音乐节：歌手芊芊演唱了歌曲《住你的耳朵里》《在海边》（thief），音乐人张十二演唱了《松柏》《像我这样的人》《盗将行》，音乐人玥玥演唱了歌曲《爱丫爱丫》《东西》《佛西少女》，音乐人小强演唱了歌曲《光》《说好不哭》《迷人的危险》，音乐人音乐大魔王带来的《病室》《一笑倾城》《思念是一种病》。小喇叭培训机构带来的诗朗诵《面朝大海，春暖花开》。小模特表演了走秀，小喇叭表演了配乐古诗词朗诵《行路难》，以及《驽不自荐宝马》、儿童走秀、快板串烧等。另据介绍截至当月14日网络总浏览量达160万人次，总投票量超过25万！（赵双琴 俞鹏超）

指标。“创优品牌、满意客户”的宗旨是公司和项目部搏击市场、力求生存的法宝；从而也是对“诚信于民、品牌效益”最好的诠释。项目部始终坚持以“质量求生存，靠信誉求发展”的项目部经营理念，狠抓工程质量，严格工程管理，追求精益求精，强化项目施工细节管理。在工程开工之初即成立质量管理领导小组和安全管理领导小组，明确质量目标和安全目标，强化项目部所有人员的质量、安全意识，积极宣传教育工人遵守公司及项目部的各项规章制度。在公司总经办、工程部有效引领和支持下，通过项目部团队不懈地努力，近几年项目部创市优质结构工程23项，金陵杯7项、扬子杯2项、市文明工地6项、省文明工地5项。同时，我们也收获了良好的社会效益，在同一个小区施工，有用户以“八建施工的项目我们住着放心！”质朴的话语不仅给了我们莫大的信任也给予我们无比的激励。

2018年已然过去，2019年又是一个新的起点，我们必须用更高的标准严格要求自己，注重团队建设，不断提高自身综合素质，塑造项目部的形象，为公司增光彩。展望未来，项目部还有很长的路要走，我们不会为现在的一点成绩沾沾自喜，我们将继续戒骄戒躁，科学管理、不断创新、依靠平台合作共赢谋发展，创优品牌满意客户铸辉煌！

感谢公司领导所有同事对我项目部的支持及厚爱！（潘彩军在2018年年会上的发言摘编）

热烈祝贺集团天益汽车商贸服务园隆重试营业！

南京八建集团有限公司
主（赠阅资料）办
第 2 7 期

诚信
务实
和谐
高效

南京八建

引领区域汽车文化 大众共享智慧天益
集团天益汽车商贸服务园隆重举行试营业庆典

引领区域汽车文化 大众共享智慧天益 集团天益汽车商贸服务园隆重举行试营业庆典



11月9日上午，集团历时两年多建设的，以引领区域汽车文化 大众共享智慧天益为宗旨的南京天益汽车商贸服务园隆重举行了正式试营业庆典，区委常委、区政府常务副区长黄成文，副区长徐正凯，副区长张德才，区政府党组成员、永阳街道党工委书记石明生，区发改委、商务局、住建局、国土规划分局、税务分局、公安局、市场监督管理局、城管局、交警大队、消防大队、车管所和电视台、报社领导或分管领导出席启动仪式。常州外汽集团董事、总顾问，江苏省汽车协会监事会主席贺建平，无锡东方汽车集团董事长，省汽车协会副会长，经销商分会会长倪军，南京大公二手车交易中心总经理、省汽协副会长、二手车分会会长李勤，苏州森誉投资集团董事长、省汽协副会长、专家委员会副主任李锦明，省汽协专家委员会副主任、省汽车流通协会专职导师程建平，省汽协专家委员会副主任、省自驾游协会会长王学霖，省汽车流通协会秘书长徐士刚应邀出席，集团董事长兼总经理夏木生发表试营业致词并宣布试营业启动，集团常务副总经理葛传生、陈副总经理、总工程师戚和林、副总经理芮敬栋、副总经理高明亮、投资部部长、天利置业和天益汽贸公司执行总监夏廷晖等高管出席，集团全体项目经理及项目部员工和指挥长、集团全体员工也参加，进驻天益商贸服务园的商户全部参加，现场到处都是彩旗、彩旗、横幅、贺标，各类豪车琳琅满目，各种活动丰富多彩，更有数万人次的群众现场助力。

近几年集团公司坚持“一业为主，多元经营”的发展理念和战略，立足本地，着力拓展江北市场，狠抓转型升级。逐步形成了建筑工程施工、房地产开发和商业运营管理三个板块的发展格局，实现了持续稳定发展。今年截止三季度建筑工程施工新承揽项目89万平方米，工程造价31.6亿元，施工面积156万平方米，施工产值56.7亿元；创建优质结构25个，金陵杯10个，市文明工地2个，省文明工地4个，市差别化管理工地3个，智慧工地10个；上交税收近4000万元；信用分获市、区双满分100分。在房地产开发方面集团现拥有天利置业房地产开发壹级资质，先后参与了一品倾城30万平方米的小区开发，独资开发天利广场10万平方米的建材城（投资4亿元，自持9万平方米），合股小中梁地产开发武进前黄壹号院项目9.6万平方米，在浦口新建3万平方米的工业园。在商业运营管理方面集团创办的宁创创业园5万平方米的工业商业全部出租，集团成立了久恒商业运营管理有限公司，负责对天利广场10万平方米的建材市场进行运营管理，运行三年取得了“守合同重信用企业”、“区

特别关注

省建协领导来溧调研并指导集团创管

11月5日，省建筑行业协会会长张宁宁、常务副会长纪迅、副会长兼法定代表人于国家、秘书长蔡杰、监事任仲、副秘书长赵铁松、伏祥乾等一行来我区调研建筑业发展情况并指导工作。溧水区副区长唐海清、区域城建局局长张启权、南京建筑业协会秘书长叶涛、溧水区建筑业协会会长毛思保和常务副会长兼秘书长、集团董事长、总经理夏木生等陪同调研。

调研组一行首先实地调研考察了由集团公司承建的主宰人才公寓项目及明辉承建的溧水白马农展馆项目。然后听取了溧水区建筑业协会和集团及明辉作为地区龙头企业的基本情况，转型发展情况，创优项目情况等方面的情况汇报。集团董事长总经理夏木生简要汇报了今年以来集团建筑工程施工、房地产开发和商业运营管理三个板块的运营发展和持续稳定发展，重点汇报了人才公寓项目创建鲁班奖项目的基本情况、具体措施和进展情况，并请求给予指导关心和支持。在随后进行的座谈交流中，大家认为，近年来溧水区委区政府高度重视建筑业发展，2018年区政府出台了《关于进一步做大做强建筑产业的实施意见》，有力推动了溧水建筑业发展，今年前三季度全区完成施工产值141.8亿元，施工面积突破1000万平方米，完成建筑业税收9.94亿元；同时溧水区建筑业协会做了一系列卓有成效的工作，如调研服务、组织观摩、开展培训、外出交流等；两家骨干龙头企业紧跟行业发展形势，立足施工主业，积极创新转型，开展多元化经营取得了显著成绩。

针对人才公寓项目和农展馆项目分别争创“鲁班奖”和“国优奖”，张宁宁表示了充分的肯定和支持，他表示，近年来，溧水区委区政府对建筑业发展高度重视，溧水的建筑业发展也取得了喜人的成绩。此次争创“鲁班奖”和“国优奖”，是一次非常好的机会，企业要把握此次机遇，尽力去争创。张宁宁说，这两个项目主题立意非常好，各级领导也高度重视，已经基本符合申报奖项的要求。但是创优的条件很苛刻，协会也会安排专家进行实地指导，从专业角度提出专业意见，希望两个项目能够积极对照创优的条款，认真查找自身的不足与差距，同时认真挖掘项目科技含量和亮点技术。两个集团能够紧跟时代发展步伐，将专业做做强，抢抓机遇，争取更长远的发展。调研结束时，张宁宁会长对溧水建筑业发展提出了三点希望：一要用好区政府出台的扶持政策，顺势而上，在“四个建造”方面多下功夫，加快推动溧水建筑业高质量发展；二要发挥好龙头企业建筑企业的示范引领作用，特别是在工程质量、智慧建造、BIM技术应用等方面为全区建筑业企业发展提供示范作用；三要加快科技创新，加强施工工法、发明专利等成果总结提炼和申报，进一步提升项目的科技含量，推动企业走科技创新发展之路。（俞鹏超）

本期关注

10月24日上午，根据省住建厅安排，省建筑行业协会常务副会长纪迅带领主持，湖北省红安县由副县长戴冠华（住建部挂职）带队，副县长汪涛（北京大学挂职）、县招商和投资促进中心主任秦鹏飞、县住建局袁、陈两位副局长等一行5人来集团考察调研和交流，省住建厅市场处副处长刘红霞、区住建局党委副书记顾学群、区建筑协会原会长汤福星参加。集团副总经理芮敬栋接待陪同市建协外出考察的集团董事长总经理夏木生的委托代表集团热情接待并作了汇报交流。

据介绍红安县此行意在学习江苏建筑企业的先进管理经验，促进本县建筑产业的发展。经省住建厅介绍相关建筑行业的发展情况后，引导来集团考察调研，并委派省建筑行业协会常务副会长纪迅亲自带队来集团进行实地考察和调研。纪副会长主持了调研活动。他首先介绍了接待方的主要成员和（下转第二版）

湖北省红安县领导来集团考察调研

商南县工商联 14 人来集团考察交流

10月20日，陕西省商南县县委常委、常务副县长（南京市委委派挂职）代吉率领的商南县工商联一行14人，在区工商联（总商会）领导夏建国等领导的引领下来集团考察交流。集团董事长、总经理、区工商联（总商会）副主席（副会长）夏木生因已随市建协赴外考察经相关部门同意委托集团副总经理芮敬栋和集团总经理助理、区工商联(总商会)常委区家装商会长陈长松热情接待并与来宾进行互动交流。

南京市与陕西省商洛市是结对帮扶市，我区与商南县是结对帮扶县（区）。此次商南县工商联组织的赴溧水考察交流，区工商联作了详细的安排。20日和21日整整二天到我区多个企业进行了现场考察和交流。来集团考察交流是20日下午。考察交流活动由区工商联（总商会）党组书记、副主席（副会长）夏建国主持。他首先简要介绍了集团作为区工商联（总商会）副主席（副会长）单位近年来的发展和对全区经济社会和群众增收发挥的重要作用，以及作为区工商联（总商会）副主席（副会长）、集团董事长、总经理夏木生对本地区建筑业及服务发展所作的重要贡献。芮敬栋在汇报交流发言中重点介绍了集团公司改制以来，特别是集团创建以来“一业为主，多元发展”战略的实施情况和取得的成果和成功经验，以及形成的建筑产业、房地产和商贸运营三大板块的（下转第三版）

领跑汽车文化 共享智慧天益——集团董事长总经理夏木生在天益汽车商贸服务园试营业庆典上的致词

尊敬的区委常委常务副区长黄成文先生，尊敬的徐正凯副区长，尊敬的张德才副区长，尊敬的江苏省汽车流通协会监事会主席贺建平先生，尊敬的朗驰集团刘杰总经理及各位领导，同行的朋友们，各位女士们，先生们：

大家上午好！在这秋高气爽、风和日丽、良辰美景的节日里，备受瞩目的南京天益汽车商贸服务园历时2年多的建设，今天在这里正式试运营！我谨代表南京八建集团、南京天益汽车商贸服务园及全体员工向百忙之中前来出席今天开业典礼的各位领导、各位嘉宾、各位来宾表示最热烈的欢迎，并致以最诚挚的感谢！南京天益汽车商贸服务园项目在建设过程中，溧水区委、区政府、南京市发改委、南京市商务局领导十分重视和关心，曾多次垂询和亲临指导。区相关部门、特别是永阳街道领导给予了大力支持和帮助，省汽车交易管理协会朱会长、陈秘书长等领导多次来溧听取项目建设情况，在方案设计等方面给予了珍贵的行业指导意见和建议。特别是朗驰集团的倾力加盟和鼎力支持，促进了我区汽车市场的提档升级，在此，我再次表示衷心感谢！

南京天益汽车商贸服务园规划用地77亩，总建筑面积10.5万平方米，总投资10.8亿元。南京天益汽车商贸服务园是按照集聚、集约发展汽车服务业的原则和规模化、集聚化、信息化的产业发展要求开发建设

省汽协领导贺建平在天益汽贸园试营业庆典上致贺词

今天，南京天益汽车商贸园隆重开业了，这是我省汽车流通行业的一件大喜事。借此机会，请允许我代表江苏省汽车流通协会向溧水区人民政府、八建集团及天益汽贸园表示最热烈的祝贺！

南京天益汽车商贸服务园作为行业重点培育项目，起点高，模式新，思路广，是一家以变革时代为契机，以车为媒，以人为本，倾力构建融汽车博览展示销售、二手车交易、售后服务、车配用品、改装美容、金融租赁、商务办公、创业孵化等线上线下为一体的便捷、高效、惠民的汽车智慧商贸广场，与当前汽车销售渠道下沉、承接有形市场迁徙，完善卫星城镇商贸布局的发展趋势是紧密相通的，其专注于服务汽车经营企业，大力推进汽车流通模式创新和行业健康有序发展，将成为

南京朗驰集团领导姚建在天益汽贸园试营业庆典上致贺词

大家上午好！在这金秋送爽的美好时节，溧水天益国际汽车城隆重开业。借此机会，我代表南京朗驰集团，对溧水天益国际汽车城的隆重开业表示热烈的祝贺！向汽车城的投资方南京天利置业有限公司表示诚挚的祝贺！溧水天益国际汽车城是溧水地区首个以汽车为主题的大型商业综合体，是一家集功能齐全、管理规范化的现代化商贸物流企业。汽车城的隆重开业，必将为溧水区域及周边汽车销售及服务业务发展带来了新的契机，对进一步优化产业结构，提升地方经济发展活力具有深远的意义。

南京朗驰集团是以汽车贸易为主导，围绕汽车产业链，提供相关增值服务的贸易和服务供应商，是一个充满生机与活力的现代大型物流贸易集团，一个在核心竞争力、品牌效应、企业形象等诸多方面不断提升的国有全资企业。集团主营汽车及配件销售、汽车维修、汽车美容装潢、汽车保险代理、二手车评估、交易及置换、车辆检测、汽车困境救援、汽车自驾游、汽

车俱乐部服务等相关业务。建有朗驰晚庄汽车园、朗驰岱山汽车园，以及在建朗驰板桥汽车园。多年来，南京朗驰集团坚持以诚信、创新、追求卓越作为经营理念，力求通过自身不懈努力，将企业建成以汽车服务为核心竞争力，以完整汽车产业链运营为优势的一流企业，以个性化、专业化的服务，着力满足社会的需要。

溧水国际汽车城的隆重开业，为南京朗驰集团大力拓展溧水区域市场提供了机遇，为溧水及周边区域的汽车消费者带来一份购车修车的便利。下一步，南京朗驰集团将与南京天利置业公司强强合作，在天益汽车城共同投资打造集“整车销售、配件供应、维修服务和信息反馈”为一体的专业4S营销服务体系，真正让溧水及周边区域的汽车消费者也能享受到“买车、修车到朗驰，省心、放心又增值”的朗驰品牌特色与优势。

最后，祝溧水天益国际汽车城开业大吉，生意兴隆！祝各位领导，各位朋友身体健康！万事如意！



图为交流现场

（上接第一版）身份。随后红安县副县长戴冠华介绍了红安县来宾的姓名和身份，通报了红安县的基本情况和他们此行的主要目的和意图，是学习建筑企业的先进的管理经验，同时宣传红安，进行招商引资。接着请来宾观看了集团的宣传片，使来宾对集团的发展情况有了初步的了解。随后汤福星作为区建筑协会会长的身份给来宾介绍了南京市八建名称的来龙去脉及八建集团基本情况、全区建筑产业发展的概况，特别是八建的改制和集团的创建及董事

长总经理夏木生在建八建集团发展历程中的作为和担当及贡献。接着芮副总经理代表集团作了汇报交流发言。他首先代表董事长总经理夏木生和集团员工欢迎来自湖北革命老区第一将军县红安县来宾和省区行业主管部门和协会的关心！芮副总经理概括地汇报了集团改制以来的发展历程和集团创建以来“一业为主，多元发展”战略、做精建筑业、做强房地产、做活商贸业运营的的实施和发展情况以及取得的成果和成效。顾学群副书记从行业主管局的角度重点介绍了区委区政府为促进建筑行业制定实施的政策措施及主管局对全区建筑行业和企业的管理、扶持和激励。同时她重点介绍了八建集团在全区建

筑行业和企业标杆引领作用，以及对全区经济社会发展和群众增收所发挥的重要作用和贡献。随后在纪副会长和刘副处长的引导下双方进行了广泛的交流互动和沟通。最后红安县副县长戴冠华对集团的热情接待和无保留的经验介绍表示真诚的感谢，特别对集团一业为主，多元发展的发展战略及取得成果表示十分赞赏，并欢迎集团领导到红安作客传授经验。

天利广场第十届家居建材博览会经过充分准备，精细筹划，取得了圆满成功。售卡、自签单、带单、现场砸蛋销售均创该广场列居家博会新高，仅砸蛋销售额就达户均4万多元。

准备充分启动早是本届家博会的最大特点和亮点。8月15日-17日组织引导商户报名，最终确认报名人数为44户，参加商户每户交活动费用1000元，保证资金1000元（活动结束后退还）。8月23日（周五）正式启动本届家博会的准备工作：根据报名人数，编制2个小组，分别由商户王世刚、赵亲友、邱小强担任组长；组织广场商管牵头制定活动方案和细则，组织各小组组长负责布置、落实、执行；实行小组相互PK制，考核奖励优胜者；活动明确参加商户每家签卡任务为20张，每张50元，多不退，少则可再交款领取，并制订了专门的卖卡要求和细则并由各组长讲读；关于参加活动的砸金蛋则明确每户累积前20个蛋4万元提点费用2%，超过20个蛋的超出部分提点费用为1.5%。活动实行客户联购奖，购买3个品类，奖价值200元，购买5个品类，奖价值500元，购买7个品类，奖价值1000元，联购费用由商户承担；活动明确每个小组设置奖励资金15000元，奖励及发放规则和审核决定由各组长和商管活动负责人共同负责。由广场商管统一制作活动物料和搭建舞台；统一提供签到礼品、砸蛋礼品和抽奖礼品；统一宣传口径，统一筹划，统一组织活动的开展；同时由商管公司安排专人参与、督导、检查、登记、奖励审核执行。

户外宣传和拓展也是本届家博会的一大亮点。久恒商管公司结合迎接建国70周年的浓厚氛围，于9月6日、9月20日分两次组织参与活动的商户进行户外拓展活动，在通济街和体育馆高唱红歌，献礼新中国成立70周年，引起广大市民驻足观看，并自发的参与互动。两次户外拓展活动在社会上引起了广泛的共鸣，纷纷表示天利广场的“唱红歌行动”既表达了爱国的情愫同时也展示了天利广场良好的形象。

此次家博会的落地时间是9月22日（周日）。由于准备充分，筹划精当，发动宣传广泛，所以当天的盛况也就水到渠成。当天天利广场人流如潮，人头涌动。据广场商管统计本次活动共售卡880张，自签单874单，带单322单。当天现场实际砸蛋853个，仅砸蛋销售额就达173万元。无论是自签单销售和带单销售还是砸蛋销售额均创列居家博会的新高。

9月28日下午2点，广场商管在活动室召开第十届家博会总结表彰大会。大会上，天利广场总经理尹健对本次活动进行了全面分析和总结，对活动期间参与活动的品牌商户辛勤付出予以肯定。总结会上久恒商管针对本次活动中业绩突出的商户品牌分别授予“最佳带单奖”、“特别贡献奖”。尹总最后强调这次活动通过大家的共同努力虽然取得了圆满的成功，但仍有值得改进的地方，久恒商管公司会在以后的活动中加以规避，取长补短，把以后的促销活动做的更好，因为在为市场谋发展的方向上，我们一直在路上！（方凯）

日前集团投资部部长、南京天利置业有限公司和南京天益汽车贸易城开发有限公司执行总监夏延辉赴商洛市结对帮扶的商南县代表集团公司与结对的帮扶村团坪村负责人签订了帮扶协议。图为协议签订现场。右三为夏延辉



帮扶贫企村结对帮扶签约仪式

热烈祝贺天利广场第十届建材家居博览会圆满成功！

集团召开项目经理工作会议

10月19日，集团召开了项目经理工作会议，集团领导悉数出席，集团中层以上管理人员、全体在建工程项目经理、各个指挥部负责人、工程部全体人员，共80多人参加。会议共有四项议程：1、工程部对在建项目安全文明施工、扬尘管控进行点评；2、项目经理汇报在建项目的安全生产、质量、工程进度、决算等情况；3、分管领导部署当前工作；4、集团董事长、总经理夏木生出席并发表重要讲话。会议由集团常务副总经理葛传生主持。

会议首先由集团工程部副部长黄爱民受工程部委托学习传达了集团《关于进一步规范工程管理、市场行为的处罚规定》即市八建字[2019]11号文件（详见本版）。接着利用视频录像在大屏播放，对2019年第三季度集团14个在建项目现场安全文明施工及扬尘管控情况进行逐个点评，并当场分别给予好、较好、一般和差的评价（消息另详见本版）。

在参会的项目经理逐一汇报在建项目的安全生产、质量、扬尘管控、工程进度、决算等情况后，集团各位副职领导从各自分管工作的角度对近期工作进行点评并对当前工作安排部署。高副经理重点就安全管控、信用分维护、信息化推进工作进行了部署；臧总工程师就年终工程决算工作进行了部署；陈副总经理突出强调和部署了工资实名制发放、成本票据及规范性、年终分配准备等重点内容。主持会议的常务副总葛副总总经理在强调认真贯彻落实前几位领导的工作部署和安排后，突出强调年终工作在冲刺年度目标的同时对合营项目及非合营项目管理，以及清工结算工作必须高度重视。

最后集团董事长、总经理夏木生发表了重要讲话。他强调：一、工程部从安全

在10月19日集团召开的项经理会议上，作为第一项议程集团工程部副主任黄爱民受工程部委托对集团三季度在建项目工程的安全生产、文明施工情况进行点评。会上点评14个在建工程项目，其中6个项目获好评，5个评为较好，1个评为一般，2个获差评。黄副主任首先带领与会人员学习了集团市八建字[2019]11号《关于进一步规范工程管理、市场行为的处罚规定》的文件。接着带领与会人员进行事故案例学习，一个是深圳体育馆中心“7.8”坍塌事故，另一个是南通东兴机场改扩“建工程”“9.2”高处坠落事故。随后通报了4—6月份全国建筑工程事故统计分析。通报说2019年4月—6月这三个月建筑施工安全事故死亡人数主要集中在高处坠落、物体打击、坍塌事故，起重伤害这四类事故上，分别占总死亡人数的48%、15%、14%、9%左右，累加约达到事故总数的86%。因此，把管理的重心放到这四类事故上，将成为今后建筑施工安全事故得到有效控制的关键，而对几乎占到总数1/2的高处坠落事故的安全管理又是重中之重。

接着对今年三季度集团各在建项目安全文明施工及安全生产情况逐一进行了点评。1、南站规划学校项目（浦口分公司）：项目经理李玉峰，总体测评为好。主要表现在：场区大门美观、整洁，办公区域整体观感好，地面（石材）平整、整洁，组织现场施工人员进行安全知识学习，组织施工班组成员安全技术交底，大型机械相关证书办理及时，，钢筋堆放场地采用定型化设施，钢筋码放整齐，标识标牌齐全，采用定型化围挡，基坑四周采用定型化围挡，钢筋加工棚采用定型化设施，木工加工棚采用定型化设施，配电箱、消防保卫设施配备符合要求，实行信息化管理，场区主干道干净、整洁，采取洒水降尘措施，安全教育知识牌齐全，安全生产标识标牌齐全，消防保卫设施配备齐全，施工场地围挡定型化，降尘设备使用常态化，裸露土方覆盖严密（以下项目具体点评情况略）。2、天华生府项目：指挥长李双喜，项目经理诸青福、武继福、葛真生，总体测评好。3、省溧中扩建一期：项目经理武继福、葛奇，总体测评好。4、白马金谷佳苑四期：指挥长张远福；项目经理潘彩军、徐孝勤；总体测评好。5、晶桥三期安置房项目：项目经理于世和、葛真生；总体测评好。6、康利华府三期二标：项目经理潘彩军；总体测评好。7、秀园三期棚湖区危房改造工程：指挥长沈荣荣；项目经理徐发常、孙坚定、李新明；总体测评较好。8、军民两用生产研发中心：施工单位：江苏省宁强建设有限公司；项目经理李德胜；总体测评较好。9、莘庄人才公寓：项目经理周世青；总体测评较好。10、溧水2018G17地块项目：指挥长梅志平；项目经理陈友民；总体测评较好。11、南京市溧水区东庐观音寺一期：项目经理周世林；总体测评较好。12、华洲凤凰小镇青林湾三期：项目经理潘彩军；总体测评一般。13、南京天益汽车商贸服务园：项目经理郑光荣、李新明、王库保；总体测评差。14、南大鼓楼区上海路地块（浦口分公司）：项目经理张睿；总体测评差。（根据点评课件整理摘编）

本期关注

集团工程部部长点评三季度在建工程项目管理情况



图为会议现场

11月1日，集团印发市八建字[2019]20号文件《南京八建集团项目技术资料专用章管理办法》，共五章十三条，全文如下：

第一章总则：第一条、为做好项目技术资料专用章的使用、管理工作,使之程序化、合理化特制订本办法。第二条、技术资料专用章是项目部进行技术资料管理的一种认证标志。

第二章印章的制发：第三条、印章的刻

制。项目部印章为椭圆形,由集团公司办公室统一刻制。第四条、印章的颁发、启用。印章刻制完毕,由办公室留取印模登记、备案,后交给工程部,由工程部专人保管使用。特殊情况需调用的,在工程开工后,由项目经理到工程部办理领取手续,手续完备,方可领用。第五条、刻印及领用流程：项目部提出申请→主管领导审批→办公室刻印备案→移交工程部→项目部领用备案→项目部使用登记→项目部撤销/印章损坏交回工程部→办公室封存/销毁

第三章领用的印章管理和使用：第六条、印章的保管。项目技术资料专用章应由专人保管,以保证印章的安全和正常使用。项目技术资料专用章必须由一名责任心强的同志(原则上为项目技术负责人)负责管理,报公司工程部备案,项目印章管理人员须签订管理责任书并报工程部备案。印章管理人员必须遵守保管、使用印章的制度和纪律。项目经理是项目印章管理的第一责任人。必须严格履行用印审批手续,即用印人须按照要求填写用印单,经项目经理审批方可用印。印章管理人员发现程序不符合规定、手续不具备、超越权限审批等现象,有权拒绝盖章,否则,发生问题要追究印章管理

录。3、认真审阅。印章管理人员对用印文书内容必须认真审阅,方可盖章。4、详细登记。登记项目主要有:时间、编号、内容、用印数、盖印人姓名等。5、盖印正确。盖出的各种印图,形要清晰,印章位置要端正、恰当,做到正上不压正文,下压年、月、日,即骑年盖月。第八条、公司工程部每年定期或不定期检查各项目部印章的管理、登记及使用情况,项目部印章使用审批单(用印单)要妥善保管以备检查。

第四章印章的停用第九条、项目部应在本项目竣工验收后,将印章交回集团公司工程部并办理印章停用手续,不得擅自处理。第十条、由于工程中途停工等原因造成的印章停用,项目部应配合公司工程部认真做好停用的善后工作。1、由项目经理报工程部审批停止使用印章的处理办法。2、书面正式通知有关单位、集团公司有关部门印章停用时间。3、印章停用后,应由公司工程部进行封存。项目重新启动后,办理相关手续,重新使用印章。第十一条、出现印章被损毁、遗失的情况时,应立即向工程部报告,并做出书面说明。如印章遗失,需在5日内在公众媒体上发布遗失印章作废声明,如印章损毁,经工程部同意后予以更换,旧印收回。

第五章附则：第十二条、本办法由集团公司工程部和办公室负责解释和修订。第十三条、本办法从2019年11月1日起实施。（俞鹏超）

（上接第一版）格局。商南前年来考察交流的工商联会员企业中有一些与集团同行业的企业负责人。在互动交流中，主宾双方就实名制管理、项目经理队伍建设和管理、装配式建筑等问题进行广泛的互动交流，同时还就建筑业企业的房地产开发和商贸实体开发、运营和管理以及与建筑主业的相互关系进行了探讨交流，并一致认为对建筑企业而言多元发展既能发挥建筑企业的优势又能克服建筑主业利薄产品周期长的短处。最后代吉上在讲话中表示，感谢集团的热情接待，希望集团关心支持商南工商联会员企业建设和发展，并欢迎八建集团领导赴商南交流指导。

为了进一步加强、规范集团公司工程管理，明确各项目部的责任，充分体现公平、公正的原则，引导各项目部创优争先，鼓励先进，鞭策、惩罚后进，集团研究决定制定具体的处罚规定，并以市八建字[2019]11号文件的形式印发下达各

项目部。文件明确：一处罚：1、因项目部工作原因，导致公司在信用分考评中出现扣分项的，公司将按5万元/分对该项目部进行处罚。2、因扬尘管控、质量、安全、市场行为、招投标等原因，造成主管部门对公司给予红黄牌警示的，警示期一个月，公司将给予项目部100万元的经济处罚，警示期二个月，公司将给与项目部200万元的经济处罚。二、奖励：1、在信用分考评中，获得主管部门通报表扬，并给予加分的项目，公司将按3万元/分对项目部进行奖励，被南京市建管处选定为市场行为管理试点的项目，试点工作得到市建管处肯定，并给予市场行为考评加分的，公司将给予项目部奖励5万元。2、创建智慧工地成功的项目，公司奖励项目部5万元，申报并取的南京市差别化管理建设工地的项目，公司奖励项目部10万元，创建区级观摩工地成功的项目，公司奖励项目部15万元，创建市级观摩工地成功的项目，公司奖励项目部30万元。以上奖励规定，如有与目标管理协议相冲突的，以奖励数量高的为准，省、市文明工地、扬子杯、金陵杯等奖项规定在项目

目标管理协议中另行约定。同一事项，只奖励一次，不重复记取，按数额高的记取。同时文件还明确本规定自2019年6月1日，适用于南京市第八建筑安装工程有限公司、江苏省宁强建设有限公司。

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证印章的使用效果良好。如发现印章损坏或丢失,项目部应立即书面报告公司工程部,查明情况,及时处理。第七条、印章的使用。使用印章一定要严格制度,以防出现弊端。1、适用范围。项目技术资料专用章适用于建设单位、监理单位、设计单位的资料往来及项目技术资料等,不得用于分包合同、租赁合同、材料采购协议、借款协议及与班组的结算欠款协议等合同性文件。如项目部私自使用,公司不予认可,并追求法律责任。2、印章使用。印章正常使用均由印章专管人员负责,其他人员不得擅自使用。若专管人员外出,则由项目经理指定临时代管人员代管,并做好交接

人员的责任。印章管理人员对所保管印章要经常检查,定期清洗,细心保护,保证